



04000082101980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 8

21 Ιανουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοτικής δασικής έκτασης εμβαδού 850 τετρ. μέτρων στην δασική θέση «Κουλαντζίκι» περιφέρειας Δήμου Αγίων Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 509 τεμαχίου της συμπλ/κής διανομής έτους 1964, αγροκτήματος Κολχίδας Ν. Κιλκίς. 2

Αλλαγή χρήσης τμήματος του με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, τμήματος του εκ μεταβολής 2734 τεμαχίου της συμπλ/κής διανομής έτους 1994, αγροκτήματος Ευρώπου Ν. Κιλκίς. . 3

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην Καλλονή έμπροσθεν ιδιοκτησίας Θεόδωρου Ιωαννίδη. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1909 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοτικής δασικής έκτασης εμβαδού 850 τετρ. μέτρων στην δασική θέση «Κουλαντζίκι» περιφέρειας Δήμου Αγίων Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΝΔ 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας μας.

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα του άρθρου 41 παρ. 1 «Για την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως», του άρθρου 38 παρ. 1 «Για την υποχρεωτική κήρυξη ως αναδασωτέας» και του άρθρου 3 «Έκταση εφαρμογής».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.8.80 και γ) 85144/1468/9.9.92.

3. Την αριθ. 1702/15.9.88 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 160 στρεμμάτων,

στην οποία περιλαμβάνεται και τμήμα 1010,00 τετρ. μέτρων δημοτικού δάσους χαλεπίου πεύκης που εκχερσώθηκε από τον Χανιωτάκη Κυριάκο.

4. Την αριθ. 4519/8.8.97 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου και τα συνοδευόντα αυτήν στοιχεία, από όπου προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο της αποψιλώσεώς της, που έγινε από παράνομη εκχέρσωση υπό του Κυριάκου Χανιωτάκη, που στην συνέχεια καλλιέργησε, φύτευσε διάφορα σπρωφόρα δένδρα και παράλληλα περιέφραξε με δικτυωτό συρματόπλεγμα, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Ν. 998/79 (παρ. 1, άρθρο. 3) και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την δημοτική δασική έκταση εμβαδού οκτακοσίων πενήντα τετρ. μέτρων που βρίσκεται στην δασική θέση «Κουλαντζίκι» της περιφέρειας Δήμου Αγίων Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Δ, Ε, α, θ, Δ (Τμήμα Ι) και β, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, δ, γ, β (Τμήμα ΙΙ) και φαίνεται στο συνημμένο από 3.9.96 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δασοπόνος του Δασαρχείου Κορίνθου Κασμάς Γεώργιος το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας αυτής και έχει όρια:

Τμήμα Ι

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημοτική δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δημοτική δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημοτική δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με αγρό Κυριάκου Χανιωτάκη.

Τμήμα ΙΙ

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημοτική δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με αγρό Κυριάκου Χανιωτάκη.

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημοτική δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με αγρό Κυριάκου Χανιωτάκη και δημοτική δασική έκταση.

Η έκταση που φαίνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Σ, Τ, Υ, Φ, Α, η, ζ, ε, Σ, εμβαδού χιλίων δέκα (1.010) τετρ. μέτρων, έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την αριθ. 1702/15.9.88 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 676/1988 τεύχος Δ').

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Για τυχόν προσφυγές κατά της αποφάσεως αυτής ισχύει η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 23 Δεκεμβρίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3768

(2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 509 τεμαχίου της συμπλ/κής διανομής έτους 1964, αγροκτήματος Κολχίδας Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αριθ. 99/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

β) Το υπ' αριθ. 2166/16.5.1997 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

β1) Την υπ' αριθ. 1052/20.5.97 απόφαση της Περιφ. Δ/σης Κιλκίς.

γ) Το υπ' αριθ. 1118/14.4.97 έγγραφο της Δ/σης Πολ/μίας Κιλκίς.

γ1) Το υπ' αριθ. 1968/4.11.97 έγγραφο του τμήμ. Τοπογραφικών έργων της Δ.Τ.Υ.

δ) Το υπ' αριθ. Φ.1.1/3119/30.4.97 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσ/νίκης.

ε) Το υπ' αριθ. 3356/17.4.97 έγγραφο της ΙΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

ζ) Το υπ' αριθμ. Δ 1404/21.5.97 έγγραφο της Περιφ. Δ/σης Κιλκίς.

η) Το υπ' αριθ. Δ/2969/17.10.1997 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας.

θ) Το υπ' αριθ. 5934/21.11.97 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας, Πρόνοιας.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε το τμήμα Τοπογραφικών έργων.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας, αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 509 της συμπληρωματικής διανομής έτους 1964 αγρ/τος Κολχίδας) από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση δημιουργίας παραμυθότοπου (όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 24 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

Θ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

Αριθ. 2559

(3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, τμήματος του εκ μεταβολής 2734 τεμαχίου της συμπλ/κής διανομής έτους 1994, αγροκτήματος Ευρώπου Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αριθ. 81/1995 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ευρώπου.

β) Το υπ' αριθ. 4511 ΠΕ/12.2.1996 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

γ) Την υπ' αριθ. 855/96 απόφαση της Περιφ. Κ. Μακεδονίας.

δ) Το υπ' αριθ. Φ.10.2/17464/18.1.96 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού Κεντρικής & Δυτικής Μακεδονίας.

ε) Το υπ' αριθ. 10166/28.12.1995 έγγραφο της ΙΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

ζ) Το Τ.Β.Κ.Ι. Φ 14.1.7/1219/13.12.1996 έγγραφο του τμήματος Βιομηχανίας Κιλκίς.

η) Το υπ' αριθ. 8471/28.12.1995 έγγραφο της Δ/σης Υγείας, Πρόνοιας Κιλκίς.

θ) Την υπ' αριθ. 1363/14.5.96 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

ι) Το υπ' αριθ. Δ/1964/21.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη μηχ/κού Λάμπρου Γεωργίου.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας, αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Α-ΒΓΔΑ και εμβαδόν 12644 μ., τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 2734 της συμπληρωματικής διανομής έτους 1994 αγρ/τος Ευρώπου Ν. Κιλκίς από κοινόχρηστο σε γη με χρήση Βιομηχανική - Βιοτεχνική για την εγκατάσταση βιοτεχνίας επεξεργασίας ντομάτας, όπως αυτό φαίνεται στο διάγραμμα του Λάμπρου Γεωργίου Τοπ/φου Μηχ/κού.

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 29 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης
Θ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

Αριθ. Π. 8566

(4)

Τοποθέτηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην Καλλονή έμπροσθεν ιδιοκτησίας Θεόδωρου Ιωαννίδη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2240/16.9.94 ΦΕΚ 153 Α.
2. Το άρθρο 14 του Ν. 2273/27.12.94 ΦΕΚ 233 Α.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια».
4. Τις διατάξεις του από 17.7.24 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
5. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
7. Το Β.Δ. της 5/4/16.5.49 ΦΕΚ 112 Δ.
8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9.5.86 ΦΕΚ 70 Α/5.6.86 για μεταφορά αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων.
9. Το υπ' αριθμ. 8566/97 έγγραφο του Δήμου Καλλονής, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του εγκεκρι. σχεδίου Καλλονής μαζί με την υπ' αριθμ. 137/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλλονής.

10. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού Λέσβου που εκφράστηκε στο υπ' αριθμ. 22/28.11.97 πρακτικό, Θέμα 3, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καλλονής, έτσι ώστε ο αδιέξοδος δρόμος ο οποίος κατεργείτο από αυτό να καταστεί εγκεκριμένος διότι η κατάρτηση Κ.Χ. είναι σε βάρος του Κοινωνικού συνόλου.

Ο συγκεκριμένος δρόμος λειτουργεί ως έξοδος κινδύνου του κινηματογράφου Καλλονής.

Επίσης επειδή από τον συγκεκριμένο δρόμο εξυπηρετούνται όλες οι παρακείμενες ιδιοκτησίες και τέλος επειδή η κατάργησή του και προσκύρωσή του δεν θα εξυπηρετούσε Πολεοδομικά τον σκοπό για τον οποίο θα γινόταν διότι θα δημιουργούσε νέα όρια των ιδιοκτησιών σε αποστάσεις των υφισταμένων κτιρίων πολύ μικρότερες από το Δ που προβλέπει ο Γ.Ο.Κ.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της σε Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή δεν επιφέρει επιβάρυνση στον κρατικό ή τον Δημοτικό προϋπολογισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 3 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΚΟΣ ΜΑΘΙΕΛΗΣ

